

Протокол № 54
Очередного Общего собрания членов
Саморегулируемой Ассоциации
«Новосибирское Объединение Агентств Недвижимости» - Ассоциация «НОАН»

г. Новосибирск

27.03.2018 г.

Дата проведения собрания: "27" марта 2018 г.

Место проведения Общего собрания: г. Новосибирск, Дмитрия Шамшурина 53.

Открытия собрания: 18 часов 30 минут. Закрытие собрания: 20 часов 30 минут.

Форма проведения общего собрания: Очное

На общем собрании СРО Ассоциации «НОАН» присутствовали:

1. ООО «БАГИРА», Андрощук Евгений Владимирович (по доверенности).
2. ООО «ЕВРОДОМ», Смирнова Елена Викторовна
3. ООО "ЦОПН", Долганова Татьяна Витальевна
4. ООО «АДАМАНТ 54», Трифонов Артем Викторович
5. ООО АН "СОЛНЦЕГРАД", Харитонова Наталья Федоровна
6. ООО «КВАРЦС», Чесноков Михаил Николаевич.
7. ООО «ФЕНИКС», Цирюльников Вячеслав Валентинович.
8. ООО «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ НЕДВИЖИМОСТИ», Скворец Татьяна Николаевна
9. ООО АН «СОБСТВЕННИК», Юрьева Елена Викторовна
10. ООО «АКТИВНЕДВИЖИМОСТЬ», Рябова Галина Николаевна
11. ООО «ВЫСОТА», Качесов Сергей Петрович
12. ООО АГЕНСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «КОРОНА», Подойницын Александр Анатольевич
13. ООО КОМПАНИЯ «ДОМ ИНВЕСТ», Кондик Сергей Ильич
14. ООО «ПЕРВОМАЙСКОЕ», Красаков Владимир Викторович
15. ООО «АЛЬЯНС РИЭЛТ», Вардо Елена Александровна
16. ИП Кобылкина Марина Анатольевна
17. ООО «ИМПЕРИЯ-НСК», Смирнова Елена Викторовна (по доверенности)
18. ООО «ЦДН», Головач Юлия Геннадьевна
19. ООО АН «ПРОМЕТЕЙ», Ещина Юлия Петровна
20. ООО АН «ПРАВЫЙ БЕРЕГ НСК» Трифонов Артем Викторович (по доверенности)
21. ООО АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «АЛГОРИТМ» Кебак Галина Владимировна (по доверенности)
22. ООО «ИНВЕСТ-ПЛЮС» Еромецкая Алла Григорьевна
23. ООО «ГОРОДОК» Андрощук Евгений Владимирович (по доверенности).
24. ООО «АГАТ» Кондик Сергей Ильич (по доверенности).

На собрании присутствовали до седьмого вопроса 24 члена Ассоциации с правом голоса из 35 действующих членов. Кворум для принятия решений имеется.

Приглашенные на собрание: Титов Дмитрий Джемалович, Гольдберг Михаил Аркадьевич

Председатель собрания: Трифонов Артем Викторович.

Секретарь собрания: Харитонова Наталья Федоровна.

Повестка собрания СРО Ассоциации «НОАН»

Вопрос № 1. Избрание Секретаря и Председателя собрания;

Вопрос № 2. Об исключении ООО «ВОСТОК» из членов СРО Ассоциации «НОАН»

Вопрос № 3. О Коллективном страховании ответственности членов СРО Ассоциации «НОАН» (утверждение страховой компании, утверждение лимита ответственности).

Вопрос № 4. Выборы Президента СРО Ассоциации «НОАН»

Вопрос № 5. Выборы членов Правления СРО Ассоциации «НОАН»

Вопрос № 6. Утверждение состава Ревизионной комиссии СРО Ассоциации «НОАН»

Вопрос № 7. Утверждение бухгалтерской отчетности.

Вопрос № 8. Утверждение бюджета на 2018-2019 год

Вопрос № 8. О новом специализированном Комитете СРО Ассоциации «НОАН»

Вопрос № 9. Другие вопросы.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ

Вопрос № 1. Избрание Секретаря и Председателя собрания;

Принятое решение: 1. Председатель очередного Общего собрания избран Трифионов Артем Викторович, 2. Секретарь очередного Общего собрания избрана Харитонова Наталья Федоровна.

Голосование: Открытое.

Голосовали: ЗА 24 , ПРОТИВ 0 , ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0.

Вопрос № 2. Об исключении ООО «ВОСТОК» из членов СРО Ассоциации «НОАН».

Принятые решения: Единогласно, было принято решение об исключении ООО «ВОСТОК» из членов СРО Ассоциации «НОАН», в соответствии с п 6.14. действующего Устава Ассоциации а так же не исполнение п 6.5. действующего Устава (не оплата членских взносов более 6 месяцев).

Голосование: Открытое.

Голосовали: ЗА 24, ПРОТИВ 0 , ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0.

Вопрос № 3. О Коллективном страховании ответственности членов СРО Ассоциации «НОАН» (утверждение страховой компании, утверждение лимита ответственности).

Принято решение: 1. Утвержден страховщик: СПАО РЕСО-гарантия. 2. Утверждена страховая сумма коллективной ответственности в размере 30 000 000 рублей и лимит ответственности за каждое Застрахованное лицо в размере 4 000 000 руб.

Голосовали: ЗА 19, ПРОТИВ 2, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3.

Вопрос № 4. Выборы Президента СРО Ассоциации «НОАН»

Принято решение: В связи с отсутствием кандидатов на должность Президента Ассоциации, Президентом СРО Ассоциации на новый срок был переизбран действующий руководитель Андрощук Евгений Владимирович, срок полномочий четыре года (до марта 2022 года).

Голосовали: ЗА 24 , ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0.

Вопрос № 5. Выборы членов Правления СРО Ассоциации «НОАН»

Принято решение: В члены Правления сроком на 2 года были избраны следующие члены Ассоциации;

1. ООО «ЦОПН» Долганова Татьяна Витальевна;

Голосовали: ЗА 24 , ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0.

2. ООО «Прометей» Ещина Юлия Петровна;

Голосовали: ЗА 24 , ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0.

3. ООО «Адамант 54» Трифонов Артем Викторович;

Голосовали: ЗА 24 , ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0.

4. ООО АН «Солнцеград» Харитонова Наталья Федоровна;

Голосовали: ЗА 24 , ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0.

5. ООО «Евродом» Смирнова Елена Викторовна;

Голосовали: ЗА 24 , ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0.

6. ООО «Правый берег НСК» Макарова Лариса Анатольевна;

Голосовали: ЗА 24 , ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2.

Вопрос № 6. Утверждение состава Ревизионной комиссии СРО Ассоциации «НОАН»

Принято решение: Единогласным решением собрания был утвержден следующий состав Ревизионной комиссии: 1. Красаков Владимир Викторович; 2. Цирюльников Вячеслав Валентинович; 3. Подойницын Александр Анатольевич.

Голосовали: ЗА 24 , ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2.

Вопрос № 7. Утверждение бухгалтерской отчетности.

Принято решение: Предоставленная Бухгалтерская отчетность за 2017 год, была рассмотрена и принята.

Голосовали: ЗА 22, ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2.

Вопрос № 8. Утверждение бюджета на 2018-2019 год

Принято решение: Предоставленный Президентом Ассоциации бюджета на 2018-2019 год, был рассмотрен и принят.

Голосовали: ЗА 21 , ПРОТИВ 2, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1.

Вопрос № 9. О новом специализированном Комитете СРО Ассоциации «НОАН»

Принято решение: Новый Комитет «По взаимодействию с застройщиками» был одобрен Общим собранием и утвержден состав Комитета: 1. Еромецкая Алла Григорьевна. 2. Цирюльников Вячеслав Валентинович. 3. Ещина Юлия Петровна. 4. Харитонова Наталья Федоровна.

Голосовали: ЗА 24 , ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0.

Вопрос № 10. Другие вопросы

Председатель собрания: Трифонов Артем Викторович _____.

Секретарь собрания: Харитонова Наталья Федоровна. _____.